



2023年10月18日

各位

会社名 株式会社創建エース  
代表者名 代表取締役社長 西山由之

### 3Dプリンター住宅の第一人者セレンディクス株式会社との基本合意書に関するお知らせ

当社は、2023年9月27日に、3Dプリンター住宅の事業化を実現したセレンディクス株式会社と「世界最先端の住宅開発に関する基本合意書」を締結いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 業務提携の理由および内容

昨今、建設業界を取り巻く環境は、施工人員の高齢化や慢性的な人員不足、建築資材の価格高騰等、依然として厳しく、不安定な状況の中にあります。

今回「世界最先端の住宅開発に関する基本合意書」を結ぶセレンディクス社は「世界最先端の家で人類を豊かにする」という理念のもと、3Dプリンター住宅の事業化を日本で初めて実現し、技術・価格・居住性の3つの面で住宅問題解決に取り組んでおります。こうした技術革新が建設業界、ひいては社会全体の課題に対する先駆者となる可能性を持ち、更に時代のニーズに沿う事業であると考えております。

#### 2. 業務提携の相手先の概要

名称	セレンディクス株式会社 <a href="https://serendix.com/">https://serendix.com/</a>
所在地	兵庫県西宮市甲陽園目神山町1-1
代表者	代表取締役 CEO 小間 裕康
設立年月	2018年8月
事業内容	3Dプリンター住宅の開発及び販売

#### 3. 今後の見通し

本件による今期の当社連結業績に与える影響は軽微であり、今後、業績等に大きな影響を与える場合には速やかにお知らせいたします。

以上